

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2021. 10. 21.

Javaslat kártalanítási megállapodás megkötésére a 3371/4 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Beéry Réka Városüzemeltetési Osztályvezetője
Nyáradi Anna ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottságok:

Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság
Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság

2021. 10. 13.
2021. 10. 13.

Az előterjesztés rövid tartalma: Az előterjesztés a „Dunaújváros Szalki-sziget, Ruhagyári út elválasztott rendszerű kommunális szennyvizének gyűjtése és a város közcatorna hálózatával való összekötése” tárgyú beruházás megvalósítása érdekében a MÁV Zrt.-vel kötendő, a 3371/4 helyrajzi számú ingatlan igénybevételét biztosító kártalanítási megállapodás véleményezésére és elfogadására irányul.

Az előterjesztés előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Városüzemeltetési Osztály
Ügyintéző neve: Nyáradi Anna
Ügyintéző aláírása: Nyáradi Anna sk

Iktatószám: 1104-46/2021
Ügyintéző telefonszáma: 25/544-166
Osztályvezető aláírása: Beéry Réka sk

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy: -

Leadás dátuma: -

Ellenőrzés dátuma: -

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy: Hajgató Zita sk

Leadás dátuma: 2021. 09. 29.

Ellenőrzés dátuma: 2021. 09. 29.

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy: Dr. Petánszki Lajos sk

Leadás dátuma: 2021. 09. 29.

Ellenőrzés dátuma: 2021. 09. 29.

Törvényességi észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:

egyszerű/minősített

A tárgyalás módja:

Nyílt/Zárt ülés

Egyéb megjegyzések:

JAVASLAT

kártalanítási megállapodás megkötésére a 3371/4 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában

Tisztelt Közgyűlés!

Dunaújváros MJV Közgyűlése 171/2020 (III.26.) határozata - megerősítve DMJV Polgármestere 271/2020 (IV.1.) határozatával - alapján Osztályunk elkészítette a Metaduo Kft-vel a „Dunaújváros Szalki-sziget, Ruhagyári út elválasztott rendszerű kommunális szennyvízének gyűjtése és a város közcsatorna hálózatával való összekötése” tárgyú tervdokumentációt. A terv vízjogi létesítési engedélyezése jelenleg folyamatban van. (**1. melléklet:** a tervdokumentáció átnézeti helyszínrajza)

A tervezett létesítmények érintik a MÁV Zrt. tulajdonában álló 3371/4 hrsz.-ú ingatlant is. A vízjogi létesítési engedély megszerzése érdekében a Tervező beszerezte a MÁV Zrt. Pályavasúti Üzemeltetési Főigazgatóság Területi Igazgatóság Budapest 21073/2021/MAV számú hozzájárulását, valamint a MÁV Zrt. Infrastruktúra Fejlesztési Igazgatóság Döntés Előkészítési Osztály 19387-1/2021/MAV számú hozzájárulását.

A fentiekben túl a beruházás megvalósítása érdekében a MÁV Zrt. eljárási rendje szerint kártalanítási megállapodást szükséges kötni mely rögzíti a tervezett létesítménnyel terhelni kívánt terület után fizetendő egyszeri kártalanítás összegét, valamint a későbbi megvalósítás és üzemeltetés költségeit. A megállapodás a MÁV Zrt. által került előkészítésre.

A tervezett létesítmény és annak biztonsági övezete tervezetten 10 m² terület nagyságot foglal el a 3371/4 hrsz.-ú ingatlanból. Ez alapján a fizetendő egyszeri kártalanítás összege nettó 100.000 Ft+ÁFA azaz bruttó 127.000,- Ft.

Az egyszeri kártalanítás összegére a fedezet Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 6/2021 (II. 18.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 2. Városüzemeltetés cím alatti 3. Dologi kiadások elnevezésű soráról a 7. melléklet, 5. Víziközmű-szolgáltatás cím alatti 3. Dologi kiadások elnevezésű sorra történő átcsoportosítás útján biztosítható.

Kérjük a Tisztelt Közgyűlést a határozati javaslat mellékletét képező kártalanítási megállapodás megkötésének támogatására.

Az előterjesztést a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság, az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság tárgyalja.

BIZOTTSÁGI VÉLEMÉNYEK

Pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság: a Bizottság 6 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

Ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság: 6 igen szavazattal közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak nyilvánították az előterjesztést.

Mindezek alapján az alábbi határozat javaslatot terjesztjük a Tisztelt Közgyűlés elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése **...../2021. (X. 21.) határozata**

kártalanítási megállapodás megkötéséről a 3371/4 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a „Dunaújváros Szalki-sziget, Ruhagyári út elválasztott rendszerű kommunális szennyvizének gyűjtése és a város közcsatorna hálózatával való összekötése” tárgyú beruházás megvalósítása érdekében a MÁV Zrt-vel kötendő, a 3371/4 helyrajzi számú terület igénybevételét biztosító kártalanítási megállapodás hozzá benyújtott tervezetét elfogadja, annak megkötéséhez hozzájárul.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az 1. pontban meghatározott terület igénybevételéhez szükséges egyszeri kártalanítás összegére a fedezetet bruttó 127.000,- Ft összegben Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 6/2021 (II. 18.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 2. Városüzemeltetés cím alatti 3. Dologi kiadások elnevezésű soráról a 7. melléklet, 5. Víziközmű-szolgáltatás cím alatti 3. Dologi kiadások elnevezésű sorra történő átcsoportosítás útján biztosítja.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban megnevezett kártalanítási megállapodást aláírja.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

a polgármester

- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:

a Városüzemeltetési Osztály vezetője

Határidő: a megállapodás aláírására: 2021. november 5.

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy a 2. pontban szereplő kötelezettségvállalást a 2021. évi költségvetés soron következő módosításának előkészítése során vegye figyelembe.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

a jegyző

- a költségvetés módosításának előkészítésében való közreműködésért:

a gazdasági főosztályvezető

Határidő: a 2021. évi költségvetés soron következő módosításának időpontja

Dunaújváros, 2021. október 21.

Tóth Kálmán s.k.

a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési
Bizottság elnöke

Tóth Kálmán s.k.

az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi
Bizottság elnöke

