

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül **Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2021.09.16.**

**Javaslat kiegészített együttműködési megállapodás megkötésére
a 772/4, 772/6, 772/7 és 772/8 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában**

Előadó: Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság elnöke
Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre főépítészeti és pályázati osztályvezető
Nagyidai Napsugár városfejlesztési vezető ügyintéző

Meghívott: -

Véleményező bizottság:

Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság
Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság

2021.09.15.
2021.09.15.

A napirendi pont rövid tartalma:

Az előterjesztés a TOP-6.4.1-16-DU1-2018-00002 „Kandó Kálmán tér közlekedésbiztonsági fejlesztése Dunaújvárosban” projekt megvalósítása érdekében a MÁV Zrt-vel kötendő, 772/4, 772/6, 772/7 és 772/8 helyrajzi számú területek igénybevitelét biztosító együttműködési megállapodás MÁV Zrt. által kiegészített változatának véleményezésére és elfogadására irányul.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Főépítészeti és Pályázati Osztály Iktatószám: 21003-21/2021
Ügyintéző neve: Nagyidai Napsugár Ügyintéző telefonszáma:25/544-182
Ügyintéző aláírása: Osztályvezető aláírása:

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Törvényességi észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány: egyszerű/minősített

A tárgyalás módja: Nyílt/Zárt ülés

Egyéb megjegyzések:

**Javaslat kiegészített együttműködési megállapodás megkötésére
a 772/4, 772/6, 772/7 és 772/8 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában**

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a TOP-6.4.1 Fenntartható városi közlekedésfejlesztés című pályázati felhívásra benyújtott és kedvező támogatásban részesült TOP-6.4.1-16-DU1-2018-00002 Kandó Kálmán tér közlekedésbiztonsági fejlesztése Dunaújvárosban című projekt keretében egyebek mellett települési közutak fejlesztését, gyalog- és kerékpárutak kiépítését tervezi a Budai Nagy Antal út és a 6. sz. főút körforgalmi csomópontja között. A tervezett fejlesztés érinti a 772/4, 772/6, 772/7 és 772/8 helyrajzi számú területeket, melyek a MÁV Zrt. tulajdonában állnak.

A pályázati feltételeknek való megfelelésnek, és így a fenti fejlesztés megvalósításának egyik elengedhetetlen feltétele az, hogy az Önkormányzat mint beruházó érvényes jogcímmel rendelkezzen a beruházáshoz szükséges ingatlanrész igénybevételére. A projekt megvalósítása érdekében a MÁV Zrt. eljárási rendje szerinti együttműködési megállapodást szükséges kötni, mely rögzíti a MÁV területen tervezett közhasználatú étesítmény megvalósítási és üzemeltetési körülményeit.

A MÁV Zrt. által előkészített fenti megállapodást Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 741/2021. (VII.15.) határozatával elfogadta, aláírása a város részéről megtörtént.

2021.09.08-án a MÁV Zrt. vagyonkezelési és gazdálkodási szakértője elektronikus levelében jelezte, hogy a korábban mindkét fél által elfogadott megállapodás 4.3./ pontját az érintett területek tulajdonba vételének kezdeményezésére vonatkozó határidővel kívánja kiegészíteni.

Bizottsági vélemények:

A javaslatot a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság, valamint az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság 2021.09.15-i ülésén tárgyalja.

A bizottságok véleményét annak elnökei a közgyűlésen szóban ismertetik.

Javaslat melléklete:

Kiegészített együttműködési megállapodás – MÁV Zrt.

Tisztelt Közgyűlés!

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a Közgyűlés elé elfogadásra.

HATÁROZATI JAVASLAT

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
..../2021. (IX.16.) határozata
kiegészített együttműködési megállapodás megkötéséről
a 772/4, 772/6, 772/7 és 772/8 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a TOP-6.4.1-16-DU1-2018-00002 „Kandó Kálmán tér közlekedésbiztonsági fejlesztése Dunaújvárosban” projekt megvalósítása érdekében a MÁV Zrt-vel kötendő, 772/4, 772/6, 772/7 és 772/8 helyrajzi számú területek igénybevételét biztosító, MÁV Zrt. által kiegészített együttműködési megállapodás hozzá benyújtott tervezetét elfogadja, annak megkötéséhez hozzájárul.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat 1. pontjában megnevezett együttműködési megállapodást aláírja.
3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy az együttműködési megállapodásban rögzített határidőig a 772/4, 772/6, 772/7 és 772/8 helyrajzi számú területek megszerzésére irányuló tárgyalásokat kezdeményezzen a MÁV Zrt. Ingatlangazdálkodási Igazgatóságával.

Felelős:

- a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a főépítési és pályázati osztály vezetője

Határidő:

- a megállapodás aláírására:
2021. szeptember 30.
- a területszerzési tárgyalások kezdeményezésére:
2022. december 31.

Dunaújváros, 2021. szeptember 16.

Tóth Kálmán sk.
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési
bizottság elnöke

Tóth Kálmán sk.
az ügyrendi, igazgatási és jogi
bizottság elnöke

