

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2021. 08. 26.

Javaslat a Dunaújvárosi Turisztikai Nonprofit Kft. részére tulajdoni hozzájárulás megadására

Előadó: a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

Előkészítő: Dr. Horinka Hajnalka ügyintéző
Dr. Vántus Judit jogi és vagyonkezelési osztályvezető

Meghívott: Szabó György Zoltán, a Dunaújvárosi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetője
Szabó György Zoltán, a DVG Zrt. vezérigazgatója

Véleményező bizottságok:

a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság

2021. 08. __.

2021. 08. __.

A napirendi pont rövid tartalma: Az előterjesztés a Dunaújvárosi Turisztikai Nonprofit Kft. részére tulajdonosi hozzájárulás megadására vonatkozik az általa haszonkölcsönbe vett, önkormányzati tulajdonban levő, természetben Dunaújváros, Vasmű út 10/a. szám alatt található, 180/3/A/1. helyrajzi számú ingatlan hasznosítása vonatkozásában.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Jogi és Vagyonkezelési Osztály
Ügyintéző neve: dr. Horinka Hajnalka
Ügyintéző aláírása:

Iktatószám: 30081-6/2021.
Ügyintéző telefonszáma: 25/544-260
Igazgató/osztályvezető aláírása:

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma:

Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok: Salamonné Pintér Mónika

Leadás dátuma: 2021.

Ellenőrzés dátuma: 2021.

Észrevétel:

Van/Nincs

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma: 2021.

Ellenőrzés dátuma: 2021.

Törvényességi észrevétel:

Van/Nincs

Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:

egyszerű/minősített

A tárgyalás módja:

Nyílt

Egyéb megjegyzések:

Javaslat
a Dunaújvárosi Turisztikai Nonprofit Kft. részére tulajdoni hozzájárulás megadására

Tisztelt Közgyűlés!

A Dunaújvárosi Kistérségi Turisztikai Non-profit Kft. a Dunaújvárosi Turisztikai Nonprofit Kft. jogelőd szervezeteként 2014. 12. 10. napján haszonkölcsön szerződést kötött Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatával az önkormányzati tulajdonban levő, természetben Dunaújváros, Vasmű út 10/a. szám alatt található, 180/3/A/1. helyrajzi számú ingatlan használatára vonatkozásában. (a haszonkölcsön szerződés az előterjesztés 1. számú melléklete).

A Dunaújvárosi Kistérségi Turisztikai Nonprofit Kft. az ingatlant 2016. 05. 23. ingyenes használatba adta a Széchenyi Programiroda Tanácsadó és Szolgáltató Nonprofit Kft. részére. (az ingyenes használati szerződés az előterjesztés 2. számú melléklete).

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) 2021. július 1-től a DVCSH Kft. távhőszolgáltatói engedélyét visszavonta, és új szolgáltatónak a DVG Zrt.-t jelölte ki. A DVG Zrt. az ingatlant 2021. augusztus 10. napjától ügyfélszolgálati irodaként használja, így azt jelenleg sem a Dunaújvárosi Turisztikai Nonprofit Kft., sem a Széchenyi Programiroda Tanácsadó és Szolgáltató Nonprofit Kft. nem használja.

Figyelemmel arra, hogy fent meghatározott ingatlant a továbbiakban más célra kívánja használni az Önkormányzat, valamint a DVG Zrt., a tulajdonos Önkormányzatnak hozzá kell járulnia ahhoz, hogy a Dunaújvárosi Turisztikai Nonprofit Kft. a használatában levő ingatlant hasznosíthassa. Fentiekre tekintettel a Dunaújvárosi Turisztikai Nonprofit Kft.-vel fennálló szerződés 5. pontjának módosítása indokolt annak érdekében, hogy a Dunaújvárosi Turisztikai Nonprofit Kft. a használatában levő ingatlant hasznosítani tudja, jelen esetben arra a célra, hogy a DVG Zrt. ügyfélszolgálati irodát tudjon működtetni az ingatlanban.

Fentiekre figyelemmel a határozat tulajdonosi hozzájárulás megadásáról szól.

A bizottságok elnökei az előterjesztéssel kapcsolatos véleményüket a közgyűlésen, szóban ismertetik.

Mindezek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztünk a Tisztelt Közgyűlés elé:

HATÁROZATI JAVASLAT
Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
..../2021. (VIII. 26.) határozata
a Dunaújvárosi Turisztikai Nonprofit Kft. részére tulajdoni hozzájárulás megadásáról

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárul a tulajdonát képező és a Dunaújvárosi Turisztikai Nonprofit Kft. ingyenes használatában levő, természetben Dunaújváros, Vasmű út 10/a. szám alatt található, 180/3/A/1. helyrajzi számú ingatlan Dunaújvárosi Turisztikai Nonprofit Kft. általi hasznosításához, bérletbe adásához a szerződés 5. pontja alapján.

Felelős: - a határozat közléséért és végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a jogi és vagyonkezelési osztály osztályvezetője

Határidő: - a határozat közlésére: 2021. szeptember 10.

Dunaújváros, 2021. augusztus 26.

Tóth Kálmán s.k.
a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési
bizottság elnöke és
az ügyrendi, igazgatási és jogi
bizottság elnöke

