

Fedőlap

Az előterjesztés közgyűlés elé kerül Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2018. 11. 15.

Javaslat a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Vasmű u. 41. Irodaház Kft. között,
„A Baracsi úti Arborétum további fejlesztésére és az ahhoz kapcsolódó látogatóközpont
kialakításának támogatása” című projekt tárgyában a projekt megvalósításához szükséges
szerződés megkötésére

Előadó: a gazdasági és területfejlesztési bizottság elnöke
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke
a pénzügyi bizottság elnöke
a városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság elnöke

Előkészítő: Szabó Imre, főépítészeti, építésügyi és környezetvédelmi osztályvezető
Fetth Dóra Timea ügyintéző

Meghívott: Má dai Balázs ügyvezető igazgató
Vasmű u. 41. Irodaház Kft.
2400 Dunaújváros, Vasmű út 41.

Véleményező bizottságok:

gazdasági és területfejlesztési bizottság	2018.11.13.
ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság	2018.11.13.
pénzügyi bizottság	2018.11.13.
a városüzemeltetési, környezetvédelmi és turisztikai bizottság	2018.11.13.

A napirendi pont rövid tartalma: Modern Városok Program keretében a Baracsi úti Arborétum vonatkozásában projektmenedzsmenti szerződést kell kötni a projekt megvalósításához szükséges tevékenységek biztosítása érdekében.

A napirendi pont előkészítőinek adatai:

Osztály neve: Főép., Építésü. és Környvéd. O. Iktatószám: 27518/2018.
Ügyintéző neve: Fetth Dóra Timea Ügyintéző telefonszáma: 25/544-366
Ügyintéző aláírása: Fetth Dóra Timea sk.
Osztályvezető aláírása: Szabó Imre sk.

I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:
Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy: Somfainé Petőfalvi Anita sk.
Leadás dátuma: 2018.11.09. Ellenőrzés dátuma: 2018.11.09.
Észrevétel: Van/Nincs
Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:
Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy: Salamonné Pintér Mónika sk.
Leadás dátuma: 2018.11.09. Ellenőrzés dátuma: 2018.11.09.
Észrevétel: Van/Nincs
Amennyiben van:

II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:

Törvényességi ellenőrzést végző személy: Dr. Petánszki Lajos sk.
Leadás dátuma: 2018.11.09. Ellenőrzés dátuma: 2018.11.09.
Törvényességi észrevétel: Van/Nincs
Amennyiben van:

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány: egyszerű/minősített
A tárgyalás módja: Nyílt ülés/Zárt ülés
Egyéb megjegyzések:

Javaslat

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Vasmű u. 41. Irodaház Kft. között, „A Baracsi úti Arborétum további fejlesztésére és az ahhoz kapcsolódó látogatóközpont kialakításának támogatása” című projekt tárgyában a projekt megvalósításához szükséges szerződés megkötésére

Tisztelt Közgyűlés!

A Kormány a Modern Városok Program (továbbiakba: MVP) keretében 2016. május 31. napján együttműködési megállapodást kötött Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatával, a megállapodásban foglaltak eredményes kormányzati végrehajtása érdekében szándékát kormányhatározatban erősítette meg. A Magyarország Kormánya és a DMJV Önkormányzat közötti együttműködési megállapodás végrehajtásával összefüggő feladatokról szóló 1394/2016. (VII.21.) Korm. határozat 6.b) pontja nevesíti a Baracsi úti arborétum további fejlesztése és látogatóközpont kialakítását.

Teljes projekt összköltsége: 130 000 000 Ft

Irányító Hatóság illeszkedésvizsgálatát követően megállapítást nyert, hogy az MVP projektötlet a TOP 6.1.4.-es felhívás kritériumainak megfelel; (a kormány a 1562/2016. (X.13.) Korm. határozatban többletkötelezettséget vállalt a korábban MVP-s projektként nevesített fejlesztések megvalósítására vonatkozóan 100 000 000 Ft erejéig.

A kormányhatározatban foglaltak alapján a beruházást részben Európai Unió források bevonásával kívánják megvalósítani. A TOP projektek keretén belül a Látogatóközpont kialakítása a Mondbach Kúriában és Baracsi úti Arborétum fejlesztésével kapcsolatban a pályázat 2018. október 31. napján beadásra került. Jelenleg elbírálás alatt van.

MVP ezen projekt megvalósítására jelen előterjesztés szerint tervezetten 30 000 000 Ft-os forráskeretet biztosít. A TOP forrásból nem, vagy korlátozottan finanszírozható projektelemekre kívánjuk felhasználni, tehát az ingatlanvásárlást, tervezési költségeket, és a kapcsolódó projektmenedzsmentet kívánjuk MVP forrásokból finanszírozni.

ingatlanvásárlás	19 000 000 Ft
tervezési feladatok	10 160 000 Ft
projektmenedzsment	840 000 Ft
Összesen	30 000 000 Ft

Jelen előterjesztés a fenti táblázatban látható projektmenedzsmenti szerződés megkötésére vonatkozik. A projekt végrehajtásához szükséges projektmenedzszeri feladatok ellátására – tevékenységi körére tekintettel – a Vasmű u. 41. Irodaház Kft-t javasoljuk.

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a Vasmű u. 41. Irodaház Kft-vel Közfeladat ellátási szerződést kötött, melynek 2.1. pontjában foglaltak alapján az egyes projektek tekintetében külön-külön Megbízási Szerződés megkötése szükséges a Kft-vel.

A projektmenedzszeri feladatok ellátására Megbízási Szerződést javasolt kötni, melyhez kapcsolódó megbízási díj fedezete 661.417,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 840.000,- Ft áll rendelkezésre a projekt elkülönített számláján.

A javaslatot a Gazdasági és Területfejlesztési Bizottság, a Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Turisztikai Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, valamint az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság 2018. november 13-i rendkívüli bizottsági ülésén tárgyalja, a bizottságok véleményét azok elnökei a közgyűlésen szóban ismertetik.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a Tisztelt Közgyűlés elé:

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének
.../2018. (XI.15.) határozata

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Vasmű u. 41. Irodaház Kft. között, „A Baracsi úti Arborétum további fejlesztésére és az ahhoz kapcsolódó látogatóközpont kialakításának támogatása” című projekt tárgyában a projekt megvalósításához szükséges szerződés megkötésére

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy határoz, hogy a Vasmű u. 41. Irodaház Kft. gondoskodik a Modern Városok Program keretében „A Baracsi úti Arborétum további fejlesztésére és az ahhoz kapcsolódó látogatóközpont kialakításának támogatása” elnevezésű projekt projektmenedzsmenti feladatok ellátásáról a projekt megvalósítása érdekében. A határozat mellékleteként szereplő szerződéstervezet szerint, bruttó 840.000,-Ft összegben.

2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert, a határozat 1. pontjában meghatározott feladatokkal kapcsolatos további döntések meghozatalára és a tárgyban keletkező és azzal összefüggő szükséges dokumentumok aláírására azzal, hogy a közgyűlés soron következő rendes ülésén tájékoztatni köteles a közgyűlés tagjait az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, intézkedésekről.

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:
a polgármester
- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:
a Főépítési, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály vezetője

Határidő: - a szerződés aláírására: 2018. december 31.

3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése az 1. pontban szereplő feladatokhoz szükséges fedezetet a Miniszterelnökségtől a feladat ellátására tervezett 30.000.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásból fedezi.

4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy a határozat 3. pontjában foglalt kötelezettségvállalást a 2019. évi költségvetés jóváhagyása során vegye figyelembe, valamint utasítja a polgármestert a döntéssel összefüggő kötelezettségvállalások teljesítésére.

Felelős: - a kötelezettségvállalás teljesítéséért:
a polgármester
- a kötelezettségvállalásban történő közreműködésért:
a jegyző
- a költségvetés előkészítésében való közreműködésért:
a költségvetési és pénzügyi osztály vezetője

Határidő: a 2019. évi költségvetés elfogadásának időpontja

Dunaújváros, 2018. november 15.

Hingyi László sk.
a gazdasági és területfejlesztési
bizottság elnöke

Pintér Attila sk.
a pénzügyi bizottság
elnöke

Tóth Kálmán sk.
az ügyrendi, igazgatási és jogi
bizottság elnöke

Cserni Béla sk.
a városüzemeltetési, környezetvédelmi
és turisztikai bizottság elnöke