DUNAÚJVÁROS MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
34/2005. (VII.4.) KR számú rendelete
az egycsatornás gyűjtőkémények (termofor kémények)
felújításának támogatási rendszeréről

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a 12/2001. (I.31.) Korm. rendelet rendelkezéseit figyelembe véve az alábbi rendeletet alkotja:

I. fejezet
A rendelet hatálya
1.§

(1) A rendelet hatálya kiterjed Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata közigazgatási területén elhelyezkedő, 1985-ig épült, üzemelő egycsatornás gyűjtőkéménnyel (továbbiakban: termofor kémény) ellátott társasházak, lakásszövetkezeti épületek, illetve önkormányzati bérházak azon lakóközösségeire (továbbiakban együtt: lakóközösség), ahol a lakóépület legalább nyolc lakást tartalmaz.

(2) A rendelet alkalmazásában a lakóépület: csak teljes épület, vagy dilatációval határolt épületrész lehet.

II. fejezet
Általános rendelkezések
2.§

(1) Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) e rendeletével pályázati rendszer működtetését határozza el a kettős falú, illetve egyesített falú gyűjtőkémények, valamint az ezekhez kapcsolódó füstcsövezés olyan felújítási támogatására, amelynek eredményeként biztosítható a tüzelőberendezések által előállított, jelenleg a termofor kéményekbe vezetett égéstermékek biztonságos elvezetése.

(2) Az önkormányzat mindenkori éves költségvetési rendeletében rendelkezik arról, hogy a költségvetésében (1) bekezdésbeni támogatási célra mekkora keretösszeget különít el és egy lakásra jutóan milyen mértékű és összegű támogatást biztosít.

(3) Az önkormányzati támogatás vissza nem térítendő, egyszeri megítélt összeg.

(4) Az önkormányzati támogatás nyilvános pályázat útján nyerhető el. Az önkormányzati pályázat kiírására a Magyar Köztársaság mindenkori éves költségvetési törvényének elfogadása, az abban – az állami támogatásra vonatkozó pályázat kiírására – felhatalmazott kormányzati szervezet pályázati felhívásának megjelenése után kerül sor.

(5) A (2) bekezdésben meghatározott önkormányzati támogatást az önkormányzat kiegészíti a központi pályázatban elnyert állami támogatással.

(6) A tárgyévre kiírt önkormányzati pályázat részletes szabályait – a központi pályázati felhívás műszaki és pénzügyi, valamint dokumentációs feltételrendszerének ismeretében – e rendelet keretei között Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése évente a pályázati kiírásban határozza meg. Az önkormányzat mindenkori tárgyévi pályázati kiírása e rendelet mellékletét képezi.

III. fejezet
A felújítási programban való részvétel feltétele és eljárási rendje
3.§

(1) A felújítási támogatásra csak azok a lakóközösségek jogosultak, amelyek e rendeletben - beleértve annak mellékletét is – meghatározott feltételeknek megfelelnek és vállalják a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költségek mellékletben megjelölt mértékű saját erőből történő finanszírozását.

(2) A lakóközösség minden esetben egy lakóépületre vonatkozóan nyújthat be támogatásra pályázatot. Amennyiben a lakóközösség több lakóépületet kíván felújítani, úgy több pályázatot kell benyújtania. A lakóközösség a benyújtott pályázatát utólag nem módosíthatja.

(3) A lakóközösség, az általa benyújtott pályázat elbírálásáról szóló döntést követő 10 munkanapon belül írásban kap tájékoztatást azzal a kitétellel, hogy csak a központi pályázat kedvező elbírálása esetén részesülhet támogatásban.

(4) A lakóközösségek pályázatának elbírálása és a lakóépület felújítási, ezen belül a termofor kémény felújítási program jóváhagyását követően az önkormányzat pályázatot nyújt be a központi pályázat kiírójához.

(5) Az önkormányzat a központi pályázat eredményéről történt értesítést követően – eredményes pályázat esetén – a pályázat kiírójával támogatási szerződést köt, mely szerződés tartalmazza a központi támogatás folyósításának feltételrendszerét és annak ütemezését.

(6) Az önkormányzat a támogatási szerződés megkötését követően – annak feltételrendszere ismeretében – céltámogatási szerződést köt a nyertes lakóközösségekkel. E szerződés tartalmazza a lakóközösségek részére folyósítandó támogatás – állami és önkormányzati – feltételrendszerét és annak ütemezését.

(7) A pályázati díj megfizetése, a pályázatra elkülönített előirányzat terhére az önkormányzatot terheli.

IV. fejezet
A pályázatok elbírálásának rendje, a támogatás folyósítása
4.§

(1) A termofor kémények felújítási programjában előnyt élvez az a pályázat:

a.)amely az állagfelmérő szakvélemény alapján a legrosszabb állapotú kémények felújítására vonatkozik,
b.)amely egyszerre nagyobb lakásszámú lakóépület felújítására vonatkozik,

c.) amely a kéményfelújítás során korszerűbb technikai megoldásokat alkalmaz,
d.) amely közel azonos technikai paraméterek esetén alacsonyabb fajlagos költséget tartalmaz.

(2) A helyi pályáztatást Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala illetékes szervezeti egysége bonyolítja le.

(3) A lakóközösségek által benyújtott pályázatokat Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése – az illetékes bizottságok előzetes véleményezése alapján – bírálja el.

5.§

(1) A támogatás folyósítása:

a.) Az önkormányzat a 2.§ meghatározott önkormányzati támogatást átutalja – az önkormányzat saját részeként – az erre a célra elkülönített számlára. A központi pályázat kiírójával megkötött támogatási szerződés alapján folyósított központi támogatás szintén az önkormányzat erre a célra megnyitott számlájára folyik be.

b.) A központi pályázat kedvező elbírálása esetén a nyertes pályázónak a céltámogatási szerződést a szerződés kézhezvételétől számított 15 napon belül kell megkötnie. Ellenkező esetben a támogatást elveszíti.

c.) A támogatás folyósítása a támogatási szerződésben meghatározott forrásösszetétel szerinti pénzügyi és időbeli ütemezésben, a készültségi fokkal arányosan és utólagosan a lakóközösség által benyújtott számlák és teljesítést igazoló dokumentumok, illetőleg ezek ellenőrzése alapján történik. A lakóközösség a beruházás megkezdésének finanszírozására köteles a saját önrészét felhasználni.

d.) Az elnyert támogatás csak a megállapodás aláírását követően elvégzett munkák finanszírozására használható fel.

V. fejezet
A felújítási program alapján történő elszámolás és ellenőrzés rendje
6.§

(1) A lakóközösség képviselője a támogatott munkák kivitelezésekor köteles az önkormányzat megbízottjaival (a polgármesteri hivatal illetékes szervezeti egységei) együttműködni, részükre a szükséges felvilágosítást megadni, a helyszín megtekintését folyamatosan biztosítani. A lakóközösség köteles biztosítani a támogatás felhasználásával kapcsolatos valamennyi nyilvántartás, számla, pénztárbizonylat, kimutatás ellenőrzését és minden olyan okiratba történő betekintést, amely a támogatási szerződés teljesítését érintheti.

(2) A termofor kémény felújítási programban meghatározott munkák határidőre történő befejezése után a műszaki átadás-átvételi eljárást követő a vállalkozási (kivitelezői) szerződésben rögzített határidőben kerülhet sor a támogatás folyósítására a kivitelezést végző vállalkozó igazolt végszámlája alapján. Az elvégzett munkákat minden esetben az önkormányzat (a polgármesteri hivatal illetékes szervezeti egységei) ellenőrzik, s felülvizsgálják az elkészített

felméréseket, valamint számlákat. A kivitelezést végző vállalkozó végszámláját a lakóközösség képviselőjének is igazolnia kell. A megállapodásban megjelölt határidőig fel nem használt támogatást a lakóközösség elveszíti.

(3) A támogatás a felek által aláírt céltámogatási szerződés keltezésétől számított egy évig érvényes, az ez idő alatt fel nem használt támogatási keret maradványát a pályázó elveszíti. A tárgyévben szerződéssel lekötött támogatás folyósítása a következő évre átvihető.

(4) A lakóközösség, illetve annak képviselője felelős a céltámogatás megfelelő felhasználásáért. Amennyiben a céltámogatást nem megfelelően használta fel a lakóközösség, akkor annak összegét a jegybanki kamatokkal növelve köteles visszafizetni az önkormányzat részére.

(5) Az önkormányzat költségvetési rendeletében meghatározott támogatási előirányzat felhasználásáról a polgármester az éves költségvetési beszámoló keretében tájékoztatja a közgyűlést.

(6) A központi támogatás felhasználását – a vállalt kötelezettségek betartását – az központi előirányzatot kezelő szerv megbízottja jogosult bármely időpontban ellenőrizni.

(7) A termofor kémények felújítására vonatkozó önkormányzati pályázat 2005. évi feltételrendszerét és részletes szabályait e rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

VI. fejezet
Záró rendelkezések
7.§

E rendelet a kihirdetés napján, 2005. július 4-én lép hatályba.

Dr. Kálmán András s.k.
polgármester

Dr. Tóth István s.k.
címzetes főjegyző

a 34/2005.(VII.4.) KR számú rendelet 1. sz. melléklete

P Á L Y Á Z A T I F E L H Í V Á S

Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése nyilvános pályázatot ír ki az 1985-ig épült lakóépületek üzemelő, gáztüzelő-berendezések égéstermékeinek elvezetésére szolgáló egycsatornás gyűjtőkéményeinek (a továbbiakban: termofor kémény) biztonságtechnikai felújítására, kiváltására Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata /2005. (VII.1.) KR számú rendelete, valamint a Regionális Fejlesztésért és Felzárkózásért Felelős Tárca Nélküli Miniszter LKFT-2005-LA-7 pályázati felhívása alapján a következők szerint:

Az önkormányzat a lakóközösségek részére vissza nem térítendő támogatást nem tud biztosítani. Az igényelt állami támogatás benyújtására az önkormányzat jogosult. A pályázó önkormányzat olyan pályázatot is benyújthat, amelyhez az önkormányzat nem biztosít támogatást, de a lakástulajdonosok vállalják a bekerülési költség legalább 60 %-ának biztosítását saját erőként. A lakástulajdonosok saját erejeként csak készpénz vehető figyelembe, melynek forrása lehet az épület felújítási alapja, a tulajdonosok egyszeri hozzájárulása, valamint bankhitel.
A saját erőként vehető figyelembe az ellenszolgáltatás nélkül nyújtott vissza nem térítendő támogatás, valamint egyéb adomány. Támogatásként, adományként csak készpénz számítható be (tehát pld.: közhasznú munka, harmadik személy által felajánlott építési anyag nem).

A pályázók köre:

A pályázaton részt vehetnek a Dunaújváros Megyei Jogú Város közigazgatási területén lévő társasházak, lakásszövetkezetek, illetve önkormányzati bérházak lakóközösségei, azon lakóépületek tekintetében, amelyek 1985-ig épültek és legalább 8 lakással rendelkeznek.
Nem vehet részt a pályázaton az a pályázó, amelynek 60 napon túli meg nem fizetett köztartozása van, illetve adósságrendezési eljárás alatt áll.

A pályázható munkák köre:

A pályázat keretén belül a lakóépületekben[1] lévő kettősfalú, illetve egyesített falú gyűjtőkémények, valamint az ezekhez kapcsolódó füstcsövezés olyan felújítási munkálataira igényelhető támogatás, amelynek eredményeként biztosítható a tüzelőberendezések által előállított, jelenleg a termofor kéményekbe vezetett égéstermékek biztonságos elvezetése, azok lakásokba, illetve egyéb helyiségekbe történő és az életbiztonságot veszélyeztető visszaáramlásának megakadályozása.

A kémény felújítások során csak olyan megoldások alkalmazhatók, amelyek érvényes építőipari műszaki engedéllyel (ÉME) rendelkeznek. A felújítás során az épületben lévő valamennyi termofor kéményt – állapotának megfelelően – fel kell újítani

Nem nyújtható be támogatás a termofor kéményekbe bekötött tüzelőberendezések cseréjéhez, illetve javításához, felújításához.

---

[1] *A támogatás tárgya csak teljes épület, vagy dilatációval határolt épületrész (a továbbiakban együtt: épület) lehet.*

Nem igényelhető támogatás a pályázat benyújtása előtt már megkezdett beruházáshoz.[2] Ugyanakkor a beruházás – a pályázó saját kockázatára – a pályázat benyújtását követően megkezdhető.
A program megvalósítása során kizárólag az építési termékek műszaki követelményeinek, megfelelőség igazolásának, valamint forgalomba hozatalának és felhasználásának részletes

szabályairól szóló 3/2003. (I.25.) BM-GKM-KvVM együttes rendelet szerinti megfelelőségi igazolással rendelkező anyagokat, termékeket lehet felhasználni.

Nem nyújtható támogatás az 1985. évet követtő években épített (használatbavételi engedélyt kapott) lakóépületre vonatkozóan.

Egy pályázó több pályázatot is benyújthat, de egy pályázatban csak egy teljes épület, vagy dilatációval határolt épületrész kémény-felújítási programja szerepelhet.

A pályázattal elnyerhető támogatás:

A pályázaton az egycsatornás gyűjtőkémények felújításának bekerülési költségeihez vissza nem térítendő állami támogatás igényelhető.
Az igényelt állami támogatás mértéke a bekerülési költség maximum 40 %-a, de lakásonként legfeljebb 80.000 forint lehet. A pályázónak a teljes felújítási költség és a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség megosztását a pályázatban be kell mutatnia.

Teljes felújítási költség: Teljes felújítási költség alatt az egyidőben elvégezni tervezett munkálatok általános forgalmi adót is magában foglaló költségeit kell érteni, beleértve a pályázat által nem támogatható ráfordításokat is.
A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség: A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség tartalmazhatja a termofor kémények biztonságtechnikai felújításának, kiváltásának tervezési és engedélyezési költségeit[3] , ha a beruházás építési engedély köteles, szakértői költségeit, továbbá a kivitelezés – ennek részeként a közbeszerzési eljárás -, a kivitelezés műszaki ellenőrzésének költségeit, valamint azok általános forgalmi adóját.

---

[2]A 12/2001.(I.31.)Korm. rendelet 39.§.(6) bekezdése szerint: „ A pályázat benyújtása előtt megkezdett programra támogatás nem adható. A megkezdés időpontjának építési beruházás esetén az építési naplóba történt első bejegyzés időpontját, egyéb program esetén az első pénzügyi kifizetés időpontját kell tekinteni.
[3]A pályázat szerinti beruházás elismerhető ráfordításai közé beszámíthatók a pályázat benyújtását megelőző 12 hónapban a pályázó, vagy a lakástulajdonosok által befogadott és igazoltan kiegyenlített tervezési, engedélyezési, valamint közbeszerzési ráfordítások.

Támogatásból nem fedezhető költségek: Támogatásból nem fedezhető költségek a lakásokon kívüli, ugyanazon épületben lévő nem lakáscélú ingatlanok kéményfelújításának, kiváltásának, lakás- és nem lakáscélú inatlanok termofor kéményeibe bekötött tüzelőberendezései cseréjének, illetve javításának, felújításának, valamint a pályázat elkészítéséhez kapcsolódó ráfordításoknak az általános forgalmi adót is tartalmazó költségei, valamint a pályázati díj.

Az önkormányzat, illetve a többi lakástulajdonos – az adott épület esetében – átvállalhatja részben, vagy egészben az egyes lakástulajdonost terhelő saját részt. A lakástulajdonosok az önkormányzatot terhelő saját részt részben, vagy egészben átvállalhatják.

A költségmegosztás a termofor kémények felújítási költségei vonatkozásában – e pályázati felhívás keretében - a következő:

- a pályázó önkormányzat a bekerülési költség 0 %-a,
- a lakástulajdonosok legalább a bekerülési költség 60 %-a,
- Vissza nem térítendő állami támogatás maximum a bekerülési költség 40 %-a, de nem haladhatja meg a 80.000 Ft/lakás összeget**6**.

Ha a beruházás megvalósítása során a beruházás költségei a támogatásban részesített pályázatban megjelölt költségeknél alacsonyabbak, az állami támogatás összege ezzel arányosan csökken. Az állami támogatás összege abban az esetben sem nő, ha a pályázónak (tulajdonos/ok és az önkormányzat) a beruházás megvalósítása során a pályázatban megjelölthöz képest többletköltségei merülnek fel. Ezt a pályázónak (jelen esetben a tulajdonosnak) saját forrásból kell finanszírozni.

Ha a beruházás megvalósítása során a beruházás költségei a támogatásban részesített pályázatban megjelölt költségeknél alacsonyabbak, az állami támogatás összege ezzel arányosan csökken. Az állami támogatás összege abban esetben sem nő, ha a pályázónak (lakóközösség és az önkormányzat) a beruházás megvalósítása során a pályázatban megjelölthöz képest többletköltségei merülnek fel. Ezt a pályázónak saját forrásból kell finanszírozni.

A pályázat szempontjából nem minősül lakáscélúnak az a helyiség és a közös tulajdoni hányadból ezen helyiségeket megillető arányos rész, mely az ingatlan-nyilvántartásban nem lakásként van nyilvántartva (például: üzletek, irodák, raktárak és az ezen helyiségekhez tartozó garázsok).

A pályázat elkészítéséhez kapcsolódó ráfordítások jellemzően: tulajdoni lap, térképmásolat kiváltásának illetéke, a pályázat összeállításához igénybevett pályázat összeállítók megbízási díjai, a pályázat sokszorosításának költségei és a postaköltség.

6 *Minden esetben a pályázattal érintett lakások száma vehető figyelembe.*

<u>A programban való részvétel feltételei:</u>

a.) A pályázattal érintett munka tartalma feleljen meg az e rendeletben foglaltaknak.
b.) A felújítással érintett lakóközösség írásbeli hozzájárulása.
c.) A lakóközösség igazolja, hogy rendelkezik a tervezett felújítási munka összes költségének reá eső részével.
d.) A benyújtott pályázat alaki- és tartalmi megfelelősége (az adatlap teljes körű kitöltése).
e.) A benyújtott tervek és költségvetés megalapozottsága.

<u>A pályázathoz mellékelni kell:</u>

a.) Az épület pályázattal érintett felmérési tervrajzai a dilatáció helyének megjelölésével (ezen belül szintenkénti alaprajzok a termofor kéménybekötések megjelölésévek és az épület jellemző metszete), a felújítás nem építési engedély köteles, vagy az építési engedély teljes tervdokumentációja, ha a felújítás építési engedély köteles.
b.) Az építési engedély hiteles másolata, vagy a benyújtásról szóló igazolás, ha a felújítás építési engedély köteles, ellenkező esetben az önkormányzat nyilatkozata arról, hogy a pályázat szerinti felújítás, korszerűsítés nem építési engedélyköteles.
c.) A kéményfelújítás részletes költségvetése, vagy részletes kivitelezői árajánlat, mely a munkák vonatkozásában igazodik a pályázathoz és a szakvéleményhez. (A kéményfelújítás részletes költségvetésének, vagy a részletes kivitelezői árajánlatnak tartalmaznia kell a készítő nyilatkozatát arról, hogy azt a pályázathoz csatolt, részletes állagfelmérő szakvéleménynek és a felújítási javaslatnak ismeretében, az abban foglaltak teljes körű figyelembe vételével készítette el.)
d.) Az épület termofor kéményeire vonatkozó – az illetékes megye kéményseprő és tüzeléstechnikai vállalat által készített – részletes állagfelmérő szakvélemény és felújítási javaslat. (A részletes állagfelmérő szakvéleménynek és felújítási javaslatnak ki kell terjednie az épület összes, beleértve a használaton kívüli termofor kéményeinek az állapotvizsgálatára, továbbá a szakvéleménynek tartalmaznia kell a készítő nyilatkozatát arról, hogy a felújítási javaslat végrehajtásának eredményeként biztosítva lesz a tüzelőberendezések által előállított, jelenleg a termofor kéményekbe vezetett égéstermékek biztonságos elvezetése, azok lakásokba, illetve egyéb helyiségekbe történő az életbiztonságot veszélyeztető visszaáramlásának megakadályozása.

e.) A pályázattal érintett épület 30 napnál nem régebbi (az önkormányzathoz beadott pályázat időpontjában) tulajdoni törzslapja.
f.) A pályázattal érintett épület használatbavételi engedélyének másolata, illetve ha az nem fellelhető, úgy a pályázattal érintett épület tulajdoni lapjának az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997.évi CXLI. Törvény 4.§ (2) bekezdésének a.) pontja szerinti teljes másolata.
g.) A földhivatal által kiadott térképmásolat.
f.) A tervezett munka rövid műszaki leírását és minden olyan rendelkezésre álló iratot, amely az elbírálást segíti.
g.) Pályázati adatlap és állapotfelmérő adatlap.
h.) A társasház közgyűlése, illetve az alapszabály, alapító okirat szerint illetékes testület jegyzőkönyvét – hitelt érdemlő dokumentumot – a felújítás és a hozzá szükséges részletes költségvetés elfogadásáról, a tulajdonosok részéről vállalt saját erő biztosításáról és annak elkülönítéséről (vagy a hitel felvételről szóló döntésről), és a nevében eljáró, szerződés kötésre jogosult meghatalmazott kijelöléséről.
i.) A felújítással érintett tulajdonosi lakóközösség írásbeli hozzájáruló nyilatkozatát.
j.) A pénzintézeti fedezetigazolást arról, hogy a felújítás céljára elkülönített összeg – mint önrész – a lakóközösség rendelkezésére áll, és/vagy pénzintézeti igazolást arról, hogy a

lakóközösség a tervezett munkák finanszírozására hitelkérelmet nyújtott be és a pénzintézet azt befogadta.
k.) Nyilatkozat arról, hogy a lakóközösségnek nincs az önkormányzat felé, vagy más szerv felé adótartozása, illetve adók módjára behajtható köztartozása, továbbá nem áll adósságrendezési eljárás alatt.
l.) Amennyiben olyan lakóközösség is pályázik a programban, amelyik lakóépületében nem lakás célú helyiség is van, akkor a nem lakás célú helyiség tulajdonosa a rá eső teljes bekerülési költséget viseli, amelyről nyilatkoznia kell helyiség tulajdonosának egyben csatolandó a fedezet meglétének igazolása, vagy a hitelkérelem befogadásáról szóló pénzintézeti igazolás.

A pályázatok csak az előírt formanyomtatványon, a kötelező alaki és tartalmi követelményeknek megfelelően nyújthatók be. A kötelezően alkalmazandó nyomtatványok átvehetők – a pályázat kiírását követően azonnal – a pályázatok benyújtására kijelölt helyen. Hiánypótlásra, az erre való felszólítás kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül van lehetőség. Az a lakóközösség, amelyik a pályázatát – beleértve a hiánypótlásra kért dokumentumok beadását is – a teljes adat és dokumentum tartalommal az önkormányzathoz határidőre nem nyújtotta be, a 2005. évi pályázatban nem vehet részt.

A Polgármesteri Hivatal Koordinációs Irodája 2005. július 18-án 15 órakor, valamint július 20-án 15 órakor pályázati felkészítőt tart, amelyen javasolt a részvétel.

<u>A pályázatok benyújtásának határideje és helye:</u>

Benyújtási határidő: 2005. augusztus 19. 12 óra

A pályázat benyújtásának helye:

Dunaújváros Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatala
Koordinációs Iroda
2400. Dunaújváros, Városháza tér 1. IV. emelet

A pályázatokat 1 eredeti és 2 másolati példányban kell benyújtani.

<u>A pályázatok elbírálása:</u>
A pályázatokat a Polgármesteri Hivatal Koordinációs Irodája, valamint a Városüzemeltetési és Fejlesztési Irodája (a műszaki tartalmat illetően) terjeszti véleményezésre az illetékes bizottságok elé. A bizottságok állásfoglalását követően a pályázatokat Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése bírálja el.