

DUNAÚJVÁROS KÖZGYŰLÉSE
1/1991. (II.1.) KR számú rendelete
a víz- és csatornadíjnak a lakások bérlőire való áthárításáról

Dunaújváros Közgyűlése a víz- és csatornadíjnak az önkormányzati tulajdonú lakások bérlőire való áthárítását szabályozó 18/1990. (I.31.) MT számú rendelet 6. §-ában foglalt felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

1. §

E rendelet hatálya kiterjed Dunaújváros közigazgatási területén minden önkormányzati tulajdonú bérbeadás útján hasznosított lakásra és nem lakás céljára szolgáló helyiségre (továbbiakban: bérlemény).

2. §

A bérlők a közüzemi vízfogyasztásért és csatornahasználatért a bérbeadónak - lakbéren (helyiségbéren) felül - díjmegettérítést kötelesek fizetni.

3. §

(1) Lakásokban és egyéb fogyasztókhoz, az egyedi vízmérők - a lakás bérbeadója által meghatározott feltételek vállalásával - felszerelhetők. A feltételek vállalásának hiányában felszerelt egyedi vízmérők esetében az átalányfizetés szabályai alkalmazandók.

(2) A felszerelés költsége a fogyasztót terheli.

4. §

A díjmegettérítés alapja mért fogyasztás esetén a mérőállás szerinti mérték. A bérbeadó a bérlővel a vízmérő alapján köteles elszámolni.

5. §

(1) Ha a fogyasztás többlakásos egységben mért, akkor lakásonként az áthárítás alapjaként a 18/1990. (I.31.) MT számú rendelet mellékletében meghatározott mennyiségi normák tényleges fogyasztáshoz igazított korrekciójával kell a térítendő összeget meghatározni.

(2) A tényleges fogyasztást mérőhelyenként kell meghatározni. Korrekció 6 havonta érvényesítendő.

(3) A díjmegettérítés havi összege - az előző hat hónapi időtartam alatt mért - tényleges fogyasztás alapján meghatározott víz- és csatornadíj egyhatod része.

(4) A térítési összeg (Ft) és a felhasznált vízmennyiség (m³) meghatározásánál a kezekelési szabályokat kell alkalmazni.

6. §

(1) Az egyéb - nem lakás céljára szolgáló - bérlemények után fizetendő díjmegettérítés összegét a bérbeadó állapítja meg, melyet a bérleti szerződésben rögzíteni kell.

Az átalány meghatározásánál a tevékenységgel összefüggő hatályos normatívák az irányadók.

- (2) Lépcsőház takarításához - a kezelő által felhasznált - vízmennyiség díjmegtérítése a bérbeadót terheli. Az e célra felhasznált vízmennyiség lépcsőházanként V. szintes épületnél 1 m³/hó, ennél több szintnél 2 m³/hó.

7. §

A bérlő a díjmegtérítést a lakbérrel (helyiségbérrel) egy időben köteles a bérbeadó részére megfizetni.

8. §

E rendelet 1991. február 1-jén lép hatályba.

Almási Zsolt s.k.
polgármester

Dr. Tóth István s.k.
jegyző