

# **Fedőlap**

**Az előterjesztés közgyűlés elé kerül  
Az előterjesztés tárgyalásának napja: 2021.11.18.**

## **Javaslat**

**műszaki üzemeltetési szerződés módosítására az Október 23. téren lévő játszótér és sportpálya vonatkozásában**

**Előadó:** a pénzügyi, gazdasági és városüzemeltetési bizottság elnöke  
az ifjúsági, sport és turisztikai bizottság elnöke  
az ügyrendi, igazgatási és jogi bizottság elnöke

**Előkészítő:** Szabó Imre főépítési és pályázati osztályvezető  
Nagyidai Napsugár városfejlesztési vezető ügyintéző

**Meghívott:** Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület, Pataki Gergely régiótitkár

### **Véleményező bizottságok:**

Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság	2021.11.17.
Ifjúsági, Sport és Turisztikai Bizottság	2021.11.17.
Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság	2021.11.17.

### **Az előterjesztés rövid tartalma:**

A Magyar Máltai Szeretetszolgálat végzi az Október 23. téren lévő, a KDOP-3.1.1/D1-12-k-2012-0001 sz. „A Városháza és környezetének funkcióbővítő revitalizációja” c. pályázat keretében létrehozott játszótér és sportpálya üzemeltetését. A szerződés értelmében minden év utolsó negyedévében szükséges a következő évre vonatkozó üzemeltetési költség meghatározása, valamint ennek értelmében a szerződés felülvizsgálata, szükség esetén módosítása.

### **Az előterjesztés előkészítőinek adatai:**

Osztály neve: Főépítési és Pályázati Osztály	Iktatószám: 21002-8/2021
Ügyintéző neve: Nagyidai Napsugár	Ügyintéző telefonszáma: 25/544-182
Ügyintéző aláírása:	Osztályvezető aláírása:

### **I. Az előterjesztés szakmai felülvizsgálatára vonatkozó adatok:**

1. Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatára vonatkozó adatok:

Közbeszerzési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

2. Költségvetési szempontú felülvizsgálatra vonatkozó adatok:

Költségvetési szempontú felülvizsgálatot végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

### **II. Törvényességi ellenőrzésre vonatkozó adatok:**

Törvényességi ellenőrzést végző személy:

Leadás dátuma: Ellenőrzés dátuma:

Törvényességi észrevétel: Van/Nincs

Amennyiben van:

**Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:** egyszerű/minősített

**A tárgyalás módja:** Nyílt/Zárt ülés

Egyéb megjegyzések:

**Javaslat**  
**műszaki üzemeltetési szerződés módosítására az Október 23. téren lévő játszótér és sportpálya vonatkozásában**

**Tisztelt Közgyűlés!**

A KDOP-3.1.1/D1-12-k-2012-0001 sz. „A Városháza és környezetének funkcióbővítő revitalizációja” c. pályázat keretében létrehozott, az Október 23. téren lévő többfunkciós játszótér és sportpálya üzemeltetését a vele kötött üzemeltetési szerződés értelmében a Magyar Máltai Szeretetszolgálat végzi.

A szerződés rögzíti, hogy minden költségvetési évben felül kell vizsgálni az üzemeltetési feltételek és költségek vonatkozásában a szerződést, és azt szükség esetén a szerződés mellékletét képező költségvetés alapján módosítani kell. A módosításra javasolt, jelenleg érvényben lévő szerződést az előterjesztés 1. sz. melléklete tartalmazza.

A szerződés értelmében a szerződő felek minden évben egyeztetést folytatnak az üzemeltetési pénzügyi feltételek vonatkozásában, és megállapodnak a tárgyévet követő év üzemeltetési költségeinek éves előrevetített díjában, az azt megelőző közgyűlési döntésnek megfelelően.

A 2021. évi egyeztetés alapján a Magyar Máltai Szeretetszolgálat a 2022-es év vonatkozásában 21.197.403,- Ft előrevetített éves üzemeltetési költséget kíván a szerződésben szerepeltetni. Az ennek megfelelően előkészített szerződésmódosítás tervezetét jelen előterjesztés 2. számú melléklete, míg a Magyar Máltai Szeretetszolgálat 2022. évi részletes költségbeclését az előterjesztés 3. sz. melléklete tartalmazza.

A KDOP-3.1.1/D1-12-k-2012-0001 sz. „A Városháza és környezetének funkcióbővítő revitalizációja” c. pályázat dokumentációjában a Magyar Máltai Szeretetszolgálat az érintett játszótér és sportpálya üzemeltetőjeként lett nevesítve. A támogatási szerződés megkötésének feltétele volt az üzemeltetési szerződés megléte, így ezen dokumentum benyújtásra került a Közreműködő Szervezet felé. A pályázatban rögzített vállalások között szerepel a játszótér és sportpálya 5 éves fenntartási időszakban történő üzemeltetése. A projekt záró beszámolója benyújtásra került, annak elfogadásáig és a projekt végső lezárásáig az üzemeltetést ellátó Magyar Máltai Szeretetszolgálat csak ugyanolyan szakmai kvalitásokkal bíró szervezettel váltható ki, a Közreműködő Szervezet előzetes jóváhagyását követően.

**Bizottsági vélemények:**

A javaslatot a Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság, az Ifjúsági, Sport és Turisztikai Bizottság, valamint az Ügyrendi, Igazgatási és Jogi Bizottság 11.17-i ülésén tárgyalja.

A bizottságok véleményét annak elnökei a közgyűlésen szóban ismertetik.

**Tisztelt Közgyűlés!**

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük a Közgyűlés elé.

**Melléletek:**

1. sz. melléklet: Üzemeltetési szerződés egységes szerkezetbe foglalt 7. sz. módosítása
2. sz. melléklet: Üzemeltetési szerződés egységes szerkezetbe foglalt 8. sz. módosítása (TERVEZET)
3. sz. melléklet: Költségbeclés 2022. január-december

**HATÁROZATI JAVASLAT**  
**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**  
**.../2021. (XI.18.) határozata**

**műszaki üzemeltetési szerződés módosításáról az Október 23. téren lévő játszótér és sportpálya vonatkozásában**

1. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy a KDOP-3.1.1/D1-12-k-2012-0001 „A Városháza és környezetének funkcióbővítő revitalizációja” c. projekt keretében megvalósult többfunkciós játszótér és sportpálya üzemeltetési feladatait a műszaki üzemeltetési szerződés alapján továbbra is a Magyar Máltai Szeretetszolgálat lássa el.
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a KDOP-3.1.1/D1-12-k-2012-0001 „A Városháza és környezetének funkcióbővítő revitalizációja” c. projekt keretében megvalósult többfunkciós játszótér és sportpálya üzemeltetési szerződésének egységes szerkezetbe foglalt 8. sz. módosító szerződés tervezetét elfogadja, és hozzájárul a szerződésmódosítás megkötéséhez.
3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy a 2. pontban megnevezett egységes szerkezetbe foglalt 8. sz. módosító üzemeltetési szerződés a 2022. évre vonatkozó előrevetített éves üzemeltetési díjat 21.197.403,- Ft-ban, azaz huszonegymillió-százkilencvenhétezer-négyszázhárom forintban (alanyi adómentes összeg) határozza meg, mely költség fedezetét Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésében biztosítja a Magyar Máltai Szeretetszolgálat részére.
4. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése utasítja a jegyzőt, hogy a 3. pontban megnevezett költséget a 2022. évi költségvetés tervezésekor vegye figyelembe.
5. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy a 2. pontban megnevezett szerződés értelmében a szerződés tárgyében Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata egyeztetést kezdeményezzen a Magyar Máltai Szeretetszolgálattal a tárgyévét követő év előrevetített éves díjának meghatározására, majd azt követően a szerződés szükséges szerinti módosítását terjessze a Közgyűlés elé.

**Felelős:**

- a határozat végrehajtásáért:  
a polgármester
- a költségvetés tervezéséért:  
a jegyző
- a költségvetés tervezésének előkészítésében való közreműködésért, és a kötelezettség nyilvántartásba vételéért:  
a gazdasági főosztály költségvetési és pénzügyi osztályának vezetője  
a vagyonkezelési osztály vezetője  
a főépítési és pályázati osztály vezetője
- a határozatban, előkészítésében való közreműködésért  
a főépítési és pályázati osztály vezetője  
a gazdasági főosztály költségvetési és pénzügyi osztályának vezetője

Határidő:

- a határozat közlésére:	2021. november 30.
- a szerződésmódosítás aláírására:	2021. december 31.
- a kötelezettségvállalás teljesítésére:	2022. december 31.
- a költségvetés tervezésére:	a 2022. évi költségvetési rendelet tervezésének időpontja

Dunaújváros, 2021. november 18.

Tóth Kálmán sk.  
Pénzügyi, Gazdasági és Városüzemeltetési  
Bizottság elnöke

Tóth Kálmán sk.  
Ügyrendi, Igazgatási és Jogi  
Bizottság elnöke

Motyovszki Mátyás s.k.  
Ifjúsági, Sport és Turisztikai  
Bizottság elnöke











